

מענה לשאלות הבהרה – קול קורא "פריפריה חכמה" – התקנת אמצעי "ערים חכמות" ברשויות הנגב, הגליל והפריפריה החברתית – סבב שאלות הבהרה מס' 2

1. מסמך זה מהווה חלק ממסמכי הקול קורא.
2. תשומת ליבכם, כי נעשו שינויים שעיקרם בסעיפים 5.4.1, בנספח א' ובנספח ב', ראו [מסמך מתוקן בעמוד הקול קורא באתר המשרד](#).
3. קובץ WORD עדכני המכיל את נספחי ההגשה עלה לעמוד הקול קורא לשימושכם.
4. להלן תשובות לשאלות הבהרה שהמשרד נשאל במסגרת הליך זה (סבב שאלות הבהרה מס' 2):

מס'ד	סעיף בקול קורא	שאלה	תשובה
כללי			
1.		ביום 15.12.20 פורסם סיווג עדכני לרמה חברתית כלכלית של הרשויות בישראל. האם הסיווג הקובע את הרשויות הזכויות להגיש בקשה במסגרת קול קורא זה, הן רשויות אשר סווגו על פי הסיווג הדרוש ביום פרסום הקול קורא או הסיווג המעודכן יותר להיום ההגשה?	זכאות הרשויות נקבעת על פי נתוני הלמ"ס העדכניים ביותר ליום מועד ההגשה, כלומר ה- 20.1.21. נכון להיום, הסיווג העדכני ביותר הוא הסיווג אשר עודכן ופורסם ביום 15.12.2020 .
2.		ככל שהרשות נוטלת הלוואה ממפעל הפיס ומחזירה אותה ממקורותיה היא - האם הדבר נחשב כתמיכה ממשלתית? הרי ההטבה היחידה בהלוואה היא הריבית הנמוכה יחסית ואינה כוללת תמיכה בפועל.	לא, הלוואה ממפעל הפיס לא נחשבת כתמיכה ממשלתית לצורך קול קורא זה. על כן, רשות מקומית אשר נטלה הלוואה ממפעל הפיס רשאית להגיש בקשה במסגרת קול קורא זה, ואין מדובר בכפל תמיכות.
3.		מדוע בקול הקורא הנ"ל אין שום התייחסות לאשכולות? 7 מתוך 15 רשויות האשכול נמצאות ברשימת הרשויות הרשאיות לגשת לקול קורא.	מדיניות קהל היעד של ההליכים המשרדיים, נקבעת על ידי המשרד על פי מדיניותה ושיקולי תקציב. במסגרת קול קורא זה וכשלב ראשון, הוחלט לפנות לרשויות מקומיות בדירוג סוציו (חברתי - כלכלי) 1-5 בלבד.
4.		מה הכוונה הוצאות הרשות המקומית על שירותים מקומיים ע"פ הגדרת הלמ"ס? לא מצליח לאתר הגדרה כזו בלמ"ס, מאיפה משיגים את הנתון?	כמפורט בסעיף הניקוד (סעיף 10), "שירותים מקומיים" – הוצאות הרשות המקומית על תברואה, שמירה וביטחון, תכנון ובניין עיר, נכסים ציבוריים, שירותים עירוניים שונים ופיקוח עירוני – כפי שפורסמו בקובץ "הנתונים הכספיים של רשויות מקומיות (באלפי ש"ח) העדכני ביותר המפורסם על ידי הלמ"ס.
5.		שאלה המתייחסת למועצה אזורית בסדר גודל של כ 30,000 תושבים:	אין אפשרות לבצע קומבינציה חדשה, מעבר לאופציות המוצגות בסעיף 7 לקורא קורא.
6.		שאלה המתייחסת למועצה אזורית בסדר גודל של כ 30,000 תושבים:	האם יש אפשרות במסגרת אופציה משולבת לקבל כ 300 גופי תאורה, מערכת סולארית של 1,600 מ"ר (2 מערכות כל אחת 800 מ"ר) ומערכת אשפה חכמה?
7.		שאלה המתייחסת למועצה אזורית בסדר גודל של כ 30,000 תושבים:	האם ניתן במסגרת אופציה משולבת לקבל 3 מערכות של 800 מ"ר (סה"כ 2,400 מ"ר) ומערכת אשפה?
7.		צריכת חשמל רשותית לתוש"ב בקוט"ש לשנה לתושב- הנה"ח יודעת להפיק לנו כרטסת כספית ולא בקוט"ש. האם נכון לחלק את נתון הצריכה הכללי במוצק קוט"ש (כפי שתגדירו) ואת הסכום לחלק במס' התושבים?	המשרד מסתמך על הנתונים המעודכנים ביותר המפורסמים על ידי משרד האנרגיה, קרי, נתוני שנת 2019 - "מדדי צריכת חשמל שנתית לרשויות" המפורסמים על ידי משרד האנרגיה .
8.		צריכת חשמל לתאורת חוץ בקוט"ש לקמ"ר- שוב, לחלק נתון כספי של צריכת חשמל נספח ב' "אסמכתאות לבעלות על הקרקע – בבקשה המוגשת להקמת	ככל שנתוני הרשות דווחו למשרד האנרגיה, יתבסס המשרד, על הנתון המעודכן במדד צריכת החשמל. ככל שהנתון אינו מעודכן, על הרשות המקומית לצרף אסמכתאות מתאימות.

		מערכות סולאריות" ל לתאורת חוץ במוצע קוט"ש ואז לחלק שוב בקמ"ר הרשות?	נציין כי הממוצע הארצי לצריכת חשמל רשותית לתושב בקוט"ש הינה 210 קוט"ש לשנת 2019 לתושב. כמו כן, הממוצע הארצי לצריכת חשמל לתאורת חוץ בקוט"ש לקמ"ר הינה 260 אלף קוט"ש לקמ"ר.
9.		אנחנו מעוניינים להגיש בקשה אך ורק להתקנת מערכת אשפה חכמה, האם יש צורך לתת מענה לשאלות בעניין צריכת חשמל?	כן, יש להגיש את כל המסמכים והאסמכתאות, לצרכי ניקוד. אי צירוף אסמכתא לאחד הפרמטרים הנדרשים יביא למתן ניקוד "0" תחת אותו סעיף רלוונטי. אי צירוף כל האסמכתאות המבוקשות יביא לפסילת הבקשה.
10.		אבקש הבהרה מהו המועד האחרון להגשת קול קורא "פריפריה חכמה"?	המועד האחרון להגשת בקשות במסגרת קול קורא זה הינו 20.1.2021 בשעה 12:00.
11.	נספח "אסמכתאות לבעלות על הקרקע בבקשה המוגשת להקמת מערכות סולאריות"	מה כוונתכם במשפט "מטרת החכירה תואמת את הפרויקט המבוקש" – זוהי הגדרה שלדעתנו אף רשות לא עומדת בה ויש לשכתב את הנספח. האם היתר למבנה מספק אתכם?	הנספח תוקן. המבנה חייב להיות בבעלות הרשות המקומית, ללא דרישות נוספות.
12.	נספח א' – "טופס הגשה: פרטי הבקשה"	נשמח להבהרה, מהי הכרססת? האם מדובר בפקודת יומן?	כרססת – דף בספר החשבונות של הישות החשבונאית (לעניין זה, של הרשות) שבו נרשמות תנועות כספיות ולא כספיות שלה. בדף יוצג ריכוז התנועות באמצעות רישום כרונולוגי של פעולות חובה וזכות. לעניין זה, כרססת הוצאות המרכזת את הוצאות החשמל.
13.		האם חובה לצרף כרססת המעידה על ההוצאה הכספית : א. בהתייחס ל"צריכת חשמל לתאורת חוץ בקוט"ש לקמ"ר" – האם ליצא נתוני צריכה בטרקלין ולגזור מהם נתוני תאורת חוץ? ב. בהתייחס ל"צריכת חשמל רשותית לתושב בקוט"ש לשנה" – האם צילום מסך לשנת 2019 מהטרקלין ? האם קובץ אקסל לשנת 2019 ?	המשרד מסתמך על הנתונים המעודכנים ביותר המפורסמים על ידי משרד האנרגיה, נתוני שנת 2019- "מדדי צריכת חשמל שנתית לרשויות" המפורסמים על ידי משרד האנרגיה.
14.			ככל שנתוני הרשות דווחו למשרד האנרגיה, יתבסס המשרד, על הנתון המעודכן ב"מדד צריכת חשמל שנתית לרשויות". ככל שהנתון אינו מעודכן, על הרשות המקומית לצרף אסמכתאות מתאימות, כמפורט.
15.		בהתייחס לדרישה לגבי "ההוצאה הכספית של הרשות על חשבונות החשמל של מוסדות הציבור בבעלותה/ניהולה", האם חובה לצרף כרססת.	כן, יש להציג כרססת, אין בידי המשרד מקור מידע המאגד את ההוצאה הכספית של הרשות על חשבונות החשמל של מוסדות הציבור בבעלותה/ניהולה.
16.		נבקש הבהרה בנוגע ל"אסמכתא על סיום הפרויקט מהמשרד הממשלתי הרלוונטי" - ביצוע פרויקט התקנת מערכות סולאריות הסתיים אך התשלומים לקבלן הם כאבני דרך ולכן מרגע ההתקנה יש שנת בדק למערכת הסולארית והמשך התשלומים לקבלן. האם כוונתכם להתקנת מערכת סולארית והתחלת ייצור או לגמר התשלומים?	הגדרתו של גמר פרויקט בדבר תאורה חכמה/אשפה חכמה/מערכות סולאריות הינה אישור מסירה/גמר עבודה על ידי הספק המבצע או הרשות המקומית.
17.		לא היה שינוי מהותי בנספחים ד', ה', ו' למעט הוספת הכותרת בראש העמוד "עודכן ביום 29.11.2020", מאחר ונספחים אלו כבר הוחתמו, האם ניתן להגיש אותם או שיש צורך להגיש אותם יחד עם כותרת העדכון ?	אין צורך להחתים בשנית, ככל שלא היו שינויים בנוסח הנספחים הרלוונטיים.
18.	7.1.4	עבור רשות מקומית מעל 40,000 תושבים, יש לבחור מבין שלוש אופציות לשילוב פרויקטים, אופציה מספר 1 מציינת כי הפירוט באופציה מס' 3 בסעיף 7.4.2. כנראה הכוונה לסעיף 7.1.2 אך אין פירוט. איפה ניתן למצוא הפירוט?	תאורה חכמה: אין מניעה להגיש בקשה ל-300 גופי תאורה, שכן ניתן להגיש עד 1,000 גופי תאורה. אשפה חכמה: יבחן בהתבסס למידע שיועבר על ידי הרשות, אודות כמות הפחים, סוגיהם וכל המידע שהתבקשה הרשות להעביר, ההקצאה תחולק על פי שיקולי תקציב.

<p>מערכות סולאריות:</p> <p>האופציות למימוש מערכות סולאריות, בכל אחד מהמסלולים, מתבססות על כך שכל מערכת תותקן על שטח של 400 מ"ר המאחדים מספר גגות המחוברים לאותו חיבור חשמל או גג אחד בגודל 400 מ"ר. מכאן על פי הזכאות יעשו הכפולות בהתאמה, ניתן לממש את הזכאות על פי קריטריון המפתח - שטח גג של 400 מ"ר למערכת כמינימום. כך לדוגמא, רשות מקומית בגודל 10,000 תושבים, רשאית להגיש בקשה לאחת מהאופציות הבאות (1,200 מ"ר):</p> <ul style="list-style-type: none"> - מערכת אחת ל-3 גגות הנמצאים במתחם אחד (המחוברים לאותו חיבור חשמל בשטח של כ- 400 מ"ר כל גג) - לדוגמא מתחם בית ספר בו 3 מבנים בגודל של 400 מ"ר כל גג, כל עוד כולם מחוברים לאותו חיבור חשמל. - 3 מערכות עבור 3 מתחמי מבנים בגודל של 400 מ"ר עבור כל מתחם (מחוברים לאותו חיבור חשמל) - לדוגמא 3 מתחמים של גני ילדים, כאשר כל אחד מהמתחמים כוללים בתוכם מס' מבנים - מבנה בגודל 100 מ"ר, מבנה בגודל 100 מ"ר ומבנה נוסף בגודל 200 מ"ר - כל עוד מחוברים לאותו חיבור חשמל, יחשבו כמתחם של 400 מ"ר, בו תותקן מערכת אחת. רשות מקומית בגודל של 10,001 - 25,000 תושבים, רשאית להגיש בקשה לאחת האופציות הבאות (2,400 מ"ר): - 2 מערכות לכל 3 גגות הנמצאים במתחם אחד (המחוברים לאותו חיבור חשמל בשטח של כ- 400 מ"ר כל גג). - 6 מערכות עבור 6 מתחמי מבנים בגודל של 400 מ"ר עבור כל מתחם (מחוברים לאותו חיבור חשמל). רשות מקומית בגודל של 25,001 - 40,000 תושבים, רשאית להגיש בקשה לאחת האופציות הבאות (4,800 מ"ר): - 4 מערכות לכל 3 גגות הנמצאים במתחם אחד (המחוברים לאותו חיבור חשמל בשטח של כ- 400 מ"ר כל גג). - 12 מערכות עבור 12 מתחמי מבנים בגודל של 400 מ"ר עבור כל מתחם (מחוברים לאותו חיבור חשמל). רשות מקומית מעל 40,001 תושבים, רשאית להגיש בקשה לאחת האופציות הבאות (6,000 מ"ר): - 5 מערכות לכל 3 גגות הנמצאים במתחם אחד (המחוברים לאותו חיבור חשמל בשטח של כ- 400 מ"ר כל גג). - 15 מערכות עבור 15 מתחמי מבנים בגודל של 400 מ"ר עבור כל מתחם (מחוברים לאותו חיבור חשמל). 			
<p>ראו עדכון בנספח ההגשה, כפי שבוצע ביום 29.11.2020. אין דרישה לצירוף העתקי חשבונות, חלף לכך עומדת הדרישה להצגת כרטיס לצד אסמכתא רלוונטית כמפורט בדרישות נספח א' (המתוקן).</p>	<p>בקול קורא במסגרת ההגשה נדרש לצרף אסמכתא חתומה על ידי גזבר הרשות המקומית והעתקי חשבונות. האם ניתן לשלוח כרטיס הנהלת חשבונות?</p>		19.
תאורה חכמה			
<p>המשרד אינו מממן במסגרת פרויקט זה החלפת תשתיות חשמל בעמודי התאורה.</p> <p>נחدد את הדרישות להיתכנות התקנת גופי תאורה במסגרת קול קורא זה:</p> <ul style="list-style-type: none"> • תשתית החשמל לגוף התאורה צריכה להיות תקינה, מרמת מרכזיית התאורה ועד לרמת 	<p>האם החברה המבצעת והמשרד מבצעים יישור קו בנוגע לתשתיות הקיימות כיום, כלומר האם ניתן להחליף גופי תאורה בעמודי תאורה בהם כיום אין מתח חשמל, רכיבי מיתוג וקופסאות אביזרים?</p> <p>כמו כן, מיהו הגורם הממן את החלפת התשתית טרם התקנת גופי התאורה.</p>		20.

<p>הפנס - יש לוודא תקינות מתח החשמל (230 וולט) לכל אורך הקווים.</p> <ul style="list-style-type: none"> בכל עמוד תאורה (שאינו עמוד עץ/ עמוד חח"י) יש לוודא תא אביזרים המכיל מגש אביזרי חשמל הכוללים מהדקי חיבור תקינים וכן מא"ז 10A (מפסק אוטומטי זעיר) עבור כל גוף תאורה שמותקן. פתח תא האביזרים חייב להיות סגור וכזה המאפשר פתיחתו וסגירתו באמצעות בורג. לעמודי עץ/ בטון/ סולם/ קיר/ אחר שאינם עמודי תאורה מסורתיים- יש לוודא הימצאות קופסת אביזרים תקנית אטומה למים המכילה מא"ז הגנה לזרם 10A. כבל ההזנה בין מא"ז ההגנה לגוף התאורה נדרש להיות תקין ותקני- כבל בחתך 3*1.5 מ"מ. רכיבי המיתוג וההגנה במרכזיית הבקרה (מגענים, מא"זים, מאמ"תים, שעוני פיקוד וכו'). צריכים להיות תקינים ותקניים. <p>ככל שימצא במסגרת הליכי הסקר כי התשתיות המהוות בסיס להתקנת גופי התאורה, אינן עומדות בדרישות המפורטות, החברה המבצעת לא תבצע את העבודה ועל הרשות המקומית יהיה לשקול האם ברצונה לשקם את התשתיות על חשבונה בתוך זמן סביר, לצורך ביצוע הפרויקט על ידי המשרד.</p>			
מערכות סולאריות			
<p>אכן, תקופת התחזוקה ודרישותיה מפורטות במסמכי המכרז (סעיף 8, עמ' 117-120). החברה תבצע בדיקות קונסטרוקטיביות אחת לשנה (בדיקה פיזית של הקונסטרוקציה, בדיקת קורוזיה, בדיקת תקינות המערכת ובדיקת מפגעים מסביב למערכת, בדיקות חשמל אחת לשנה, שטיפות על פי הוראות היצרן (שטיפת פנלים, בין החודשים מרץ לאוקטובר ע"פ מצב ניקיון הפאנלים באתר, ניקיון משטח הגג מאלמנטים היכולים להזיק ולפגוע במערכת, ניקיון משטח הממירים מאלמנטים העלולים לפגוע בממירים ולוחות החשמל, זאת לצד ניטור יומי ושירות בהתאם לזמני התגובה המפורטים במסמכי המכרז.</p>	<p>האם האחראיות של החברה המתקינה את מערכות ה-PV כוללת גם תחזוקה שוטפת ואת שטיפת המערכות?</p>		21.
<p>כן. הגג והמתווה הכללי ייבחנו במסגרת התכנון המפורט שבו ייקבע ההספק המותקן על אותו גג.</p>	<p>האם שטח הגג המינימלי בן 400 מ"ר מתייחס גם לגגות בהם שטח הגג בו ניתן להתקין מערכת רק על חלקו בשל מגבלות פיזיות והצללות מעצים וכדו'?</p>		22.
<p>לחברה שנבחרה ישנה יכולת לבצע את ההתקנה. האפשרות להגשה במסגרת הקול קורא בקשר לגגות העונים על הגדרת "מאגר מים" כפופה לתנאי האסדרה של רשות החשמל לחברת החשמל.</p>	<p>שאלה המתייחסת לתשובתכם לשאלה מס' 76 במענה לשאלות ההבהרה בסבב הראשון (אשר נענו ביום 29.11) – האם ניתן במסגרת הקו"ק להגיש מאגר מים לצורך התקנת מערכת פוטו וולטאית? האם יש לקבלן הנבחר את הכלים לבצע זאת?</p>		23.
<p>הרשות המקומית מתבקשת להקצות גגות/מתחמים המחוברים לאותו חיבור חשמל של כ- 400 מ"ר (במינימום), עליהם ניתן להקים מערכות בעלות תפוקות והספקים סבירים. על פי הפירוט הבא:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1,200 מ"ר – הספק מותקן של 150 קילוואט. 2,400 מ"ר – הספק מותקן של 300 קילוואט. 3,600 מ"ר – הספק מותקן של 450 קילוואט. 4,800 מ"ר – הספק מותקן של 600 קילוואט. 6,000 מ"ר – הספק מותקן של 750 קילוואט. 	<p>מהי ההגדרה של מערכת סולארית אחת (כל 50 קילו וואט מותקן זאת מערכת)?</p>		24.

