

מענה לשאלות הבהרה מכרז פומבי מס' 15/2019

פנייה לקבלת הצעות להקמת פארקים מדעיים ברשויות המקומיות בפריפריה החברתית, בנגב ובגליל

1. האם ניתן להגיש את הבקשות בצורה דיגיטלית בלבד?  
תשובה: התוכניות והמפרטים וההדמיות יוגשו בצורה מודפסת. ניתן לצרף העתקים בצורה דיגיטלית.
2. האם המציעים יוזמנו להציג את התוכניות שלהם בפני המשרד?  
תשובה: לא.
3. האם מדובר על זוכה אחד או יותר מזוכה אחד?  
תשובה: התחייבות המשרד הינה לזוכה אחד, יחד עם זאת לפי סעיף 2.9 למכרז המשרד יהיה רשאי לבחור יותר מזוכה אחד לביצוע העבודות וזאת בהתאם לשיקול דעתו של המשרד ובהתאם לצרכיו.
4. איך קובעים כיצד קבלן עומד בתנאי סף?  
תשובה: ישנו פרק במכרז המתייחס לעמידה בתנאי סף.
5. נבקשם לשנות את תנאי הסף בסעיף 4.3 במכרז ולתקן נספח ו' במכרז כמצורף לשאילתה לנוסח בעל מחזור כספי מצטבר כמפורט: בשנים 2016-2018 היקף מחזור מצטבר 10,000,000 לא כולל מע"מ או של 12,000,000 ש"ח כולל מע"מ או לחלופין משנת 2016 ועד להגשת המכרז בשנת 2019 היקף מחזור מצטבר לשנים הנ"ל 18,000,000 לא כולל מע"מ או 21,000,000 כולל מע"מ.  
תשובה: המחזור הכספי הופחת ל-3 מיליון ש"ח בכל אחת מהשנים 2016-2018. תוקן במסמכי המכרז.
6. נבקש הבהרה לגבי כל עבודות הפיתוח הנדרשות עבור הצבת דשא סינטטי.  
תשובה: עבודות פיתוח והכשרת הקרקע הינן באחריות הרשות המקומית. הרשות אמורה לספק שטח מיושר ומפותח להתקנת הדשא. המחיר הינו לעבודות התקנת דשא, לרבות הכנת משטח מהודק (לרבות החומרים ועבודות ההידוק), הינן באחריות המציע. הרשות המקומית נדרשת לעבודות יישור והכשרה בלבד. כל העבודות מעל השטח המיושר והמפותח הנדרשות להתקנת הדשא, הינן באחריות המציע בלבד וחלק מהצעת המחיר שלו. יודגש, הרשות המקומית תבצע עבודות פיתוח שיאפשרו את הקמת הפארק. השטח יהיה מפותח ומיושר. כל עבודות הכנה/פיתוח/תשתית נדרשת, תבוצע על ידי הרשות המקומית בלבד. יחד עם זאת, הבאת המצע, פיזור המצע, הידוק המצע, התקנת יריעות, עבודות הדבקה, חיתוך וחיבור והתקנת הדשא, לרבות אספקת הדשא, הינן באחריות הזוכה ויגולמו על ידו בהצעת המחיר.
7. נבקש כי תינתן עדיפות לתוצרת הארץ במכרז.

- תשובה : לעניין זה, ראו סעיפים 6-8 ונספח כ"א למכרז, יודגש, עדיפות תינתן בפרק הצעת המחיר בלבד, לגבי הצעת המחיר של המציע אודות דשא והצללה. עדיפות לא תינתן בפרק הצעת האיכות. תוקן במסמכי המכרז.
8. האם ניתן להגיש מספר חלופות.  
תשובה : לא. כל מציע יגיש הצעה אחת בלבד.
9. הגדרת רשות מקומית. האם ניתן להציע עבודות שבוצעו על ידי תאגיד עירוני עבור רשות מקומית או קבלן עבור רשות מקומית?  
תשובה : ככל שהעבודה הוזמנה על ידי הרשות המקומית או נחתם בינה לבין צד שלישי הסכם לביצוע העבודות, הדבר ייחשב לצורכי הניסיון וההכרה בעבודות כעבודות שבוצעו עבור רשות מקומית.
10. לגבי נספח י"א, האם נדרשת חתימת רו"ח או עו"ד.  
תשובה : חתימת רו"ח כנדרש בנספח י"א, בוצע תיקון לסעיף 4.9.
11. מה המועד של ערבות הביצוע?  
תשובה : ערבות הביצוע תהיה בתוקף עד ה-31/12/2019.
12. נבקש הבהרה לגבי מיקום התקנת הדשא הסינטטי?  
תשובה : הדשא הסינטטי יותקן במיקום התקנת הפארק המדעי.
13. נבקש אישור להציג בדרישות הניסיון פארקים משולבים מתקני מדע ומתקני שעשועים.  
תשובה : אין מניעה בכפוף להיקף מתקני המדע המותקנים בפועל.
14. מהמכרז עולה כי אתם מבקשים מתקנים חדשים בלבד ולא מתקנים שכבר יוצרו בעבר על ידי המציע.  
תשובה : לא. אנו מבקשים מתקני מדע ומועד ייצורם ומועד תחילת השימוש בהם אינו רלוונטי למכרז זה.
15. בסעיף 4 – תנאי סף : בכל מקום בו כתוב, בסעיף זה, כי נדרש ניסיון בייצור והקמה של פארקים מדעיים להחליף ל - ניסיון באספקה והתקנה של מתקני משחק.  
תשובה : המשרד הקל בתנאי סף ויתאפשר ניסיון באספקה והתקנה של פארקים משחקים/גני שעשועים.
16. נבקש לחדד את נושא הוצאות הפיתוח וכי הן באחריות הרשות המקומית.  
תשובה : הרשות המקומית תידרש לממן ולבצע את עבודות הפיתוח של השטח באופן מלא. הזוכה יבצע את עבודות ההתקנה רק באתר שיושלמו בו עבודות הפיתוח במלואן.
17. סעיף 10.4 חלק 8 של תו תקן 1498 חלק 8 של תו תקן 1498 הינו תקן נגישות עבור גנים ספציפיים ולא תקן כללי של החברה כמו תקנים 1-7. ניתן במקום זאת לבקש תקן לבד הצללה לפי ת"י 5093, ותקן לדשא סינטטי.  
תשובה : תוקן.
18. סעיף 10.4 חלק 8 של תו תקן 1498 חלק 8 של תו תקן 1498 הינו תקן נגישות עבור גנים ספציפיים ולא תקן כללי של החברה כמו תקנים 1-7. ניתן במקום זאת לבקש תקן לבד הצללה לפי ת"י 5093, ותקן לדשא סינטטי.  
תשובה : תוקן.

19. סעיף 10.3 דרישה לביצוע הצללת מפרשיות בלבד נבקש לאשר תכנון חופשי, ולהציע גם הצללות ממברנה במחיר זהה להצללת מפרשיות, כאשר ההחלטה הסופית תהיה בתאום מלא עם הרשות המקומית הרלוונטית.
- תשובה: ניתן להציע הצללת ממברנה במחיר זהה להצללת מפרשיות.
20. נבקש לשנות ולרשום כי תכנון ההצללה ייעשה בכל קוטר עמוד וגובה נדרש ובהתאם לדרישות ואישור הקונסטרוקטור.
- תשובה: תוקן.
21. זכויות קניין בתוצרים נבקש לבטל סעיף זה, ולאפשר המשך שימוש ומכירת התוצרים לטובת השכלת והפעלת ילדי ישראל והעולם. עם זאת נוכל להתחייב להציג את לוגו המשרד לפיתוח הפריפריה לצד הלוגו שלנו בכל פרסום חומרים הקשור למכרז זה, מול הרשויות השונות וכן באמצעים נוספים.
- תשובה: זכויות הקניין למוצרים חדשים יהיו בבעלות משותפת.
22. סעיף 17.10 מנהל הפרויקט נבקש לאשר מנהל בעל ידע וניסיון בהקמת פארקים מסוגים שונים, לאו דווקא מתחום המדע.
- תשובה: תוקן.
23. הנגשת האתר. סעיף 19.9. נבקש להבהיר כי הנגשת הגישה אל האתר עצמו תבוצע על ידי הרשות המקומית בעוד הנגשת המתקנים עצמם תהיה באחריות הזוכה.
- תשובה: תוקן בהתאם.
24. נבקש לאשר צביעה בתנור ע"פ מפרט צביעה של אוניברקול נירלט ישראל, בהליך צביעה זהה לצביעת מתקני המשחק העומדים בדרישות תקן 1498 למתקני משחק בשצ"פ ומוסדות חינוך.
- תשובה: מאושר.
25. נבקש הבהרותיכם לגבי החתימה על נספח שמירת הסודיות וניגוד העניינים.
- תשובה: בשלב הראשון, רק מורשי החתימה מטעם המציע כמפורט במכרז נדרשים לחתום. מקרב הזוכה יידרשו לחתום על הנספח בעלי תפקידים נוספים.
26. נבקש כי ערבות הביצוע לא תהיה על פי היקף ההתקשרות לשנה אלא על פי ערך העבודה לביצוע.
- תשובה: ערבות הביצוע הינה 5% משווי ההתקשרות. יחד עם זאת, מאחר ותקופת הביצוע צפויה להיות ממושכת יחסית, המשרד יאשר למציע לחתום בשלב הראשון על שווי התקשרות נמוך יותר בהתאם לצפי הביצוע ולהתאים את ערבות הביצוע לשווי המעודכן. לאחר ששווי ההתקשרות הראשון ינוצל באופן מלא, תתבצע הרחבת הסכם בהתאם.
27. במכרז נרשם ליד מספר המתקנים "לפחות". נבקש את הבהרתכם לנושא.
- תשובה: מדובר במספר המינימאלי הנדרש להתקנה בפארק. דהיינו, אין להציע הצעה עם מספר מתקנים נמוך ממספר זה. יחד עם זאת, מציע רשאי על פי שיקול דעתו ותחת מגבלות המחיר המקסימאלי, להציע מספר מתקנים גבוה יותר. יודגש כי לאו דווקא ההצעה בעלת מספר המתקנים הגבוה ביותר תהיה הזוכה, אלא ההצעה האיכותית ביותר שתדע לשלב בין כמות המתקנים, לנראות, לחדשנות וליתר הדרישות במכרז זה.

28. מועד הגשת המכרז. נבקש דחייה במועד ההגשה.

תשובה: מועד ההגשה נדחה ל-1/12/2019.

29. נבקש לבצע תיקונים ולהעלות הערות לגבי נספח הביטוח.

תשובה: פוליסת הביטוח הוכנה על ידי חברת הביטוח הממשלתית ענבל. ~~על פי הנהלים, המציעים והזוכה נדרשים לעמוד בדרישות אלה באופן מלא. יחד עם זאת, יובהר כי הזוכה יוכל לבקש תיקונים ושינויים בפוליסה לאחר זכייתו והנושא ייבדק מול חברת ענבל. המשרד יקבל כל תיקון או שינוי שיאושרו על ידי חברת ענבל, אך אין התחייבות כלשהי כי שינויים ותיקונים אלה יאושרו. תשומת לב המציעים כי במועד ההגשה זוהי הפוליסה הנדרשת ואין חובה כלשהי שחברת ענבל תסכים לבצע שינויים והתאמות בפוליסה והמשרד אינו יכול להתחייב על כך. התייחסות חברת הביטוח הועלתה בקובץ זה.~~

30. יודגש כי לצורך ביצוע עבודות הנדסאיות, המציע המבקש לבצע עבודות פיתוח תשתיות נדרש להיות רשום בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאות התשכ"ט-1969 ותקנותיו) לענף פיתוח. נבקש שתנאי סף למכרז זה יהיה סיווג קבלני מתאים וזאת בנוסף לאמור לעיל.

תשובה: עבודות אלה יבוצעו על ידי הרשויות המקומיות ובאחריותן.

31. לאור האמור לעיל, נבקש לאשר ביצוע החלק המדעי של הפארק באמצעות ספק שיאושר ע"י החברה לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, לחילופין נבקש כי לצורך הקמת פארק מדעי ניתן לעשות שימוש בקבלן משנה לצורך עמידה בתנאי הסף 4.1 ו-4.2 ניסיון בהקמת "פארק מדעי".

תשובה: המשרד אישר במכרז כי עבודות הקמת והתקנת הפארק יבוצעו על ידי המציע, והמציע רשאי להשתמש בקבלני משנה לצורך ביצוע עבודות הדשא וההצללה. הניסיון הנדרש בהקמת גני שעשועים או פארקי מדע יהיו של המציע ומגיש ההצעה בלבד. לעבודות הדשא וההצללה המציע רשאי להשתמש בקבלן משנה. יודגש, בתנאי סף המתייחסים למציע ולניסיונו צריכים להתקיים במציע עצמו. אין להגיש הצעה המשותפת למספר מציעים. קיום תנאי סף בתאגיד קשור, באורגן של המציע, בבעל מניות או בכל גורם אחר לא ייחשב כעמידה בתנאי הסף.

## מענה לשאלות בנושא ביטוח – נספח יח' אישור קיום ביטוח

1. כל השינויים/תוספות/מחיקות שנערכו באישור מקובלים עלינו ביחס לאישור ביטוח חתום לכשיוצג ע"י הזוכה (ללא שינוי בנוסח נספח הביטוח) למעט השינויים/תוספות/מחיקות להלן שאינם מקובלים:

- (א) יש למחוק את המילה "טיוטא" בכל עמודי האישור על מנת שהאישור יהיה בתוקף 2.
- (ב) בעמ' ה-1 תוספת המלל "מחזור כללי 10,000,000 ערך פרויקט בודד לא יעלה על 1,000,000 ש"ח צריך להיות בהתאם להצעה הזוכה. ככל ונמוך ממנה - יש לעדכן את הסכום בהתאם.
- (ג) אחריות מקצועית - סעיף 5 - החלפת המילה "הזוכה" במילה "המבוטח" אינה מקובלת שכן הזוכה הוא זה שמוגדר באישור 4.
- (ד) אחריות מקצועית - סעיף 6 - מחיקת סעיפים ז'-יב' המציינת את כל בעלי המקצוע הנדרשים - אינה מקובלת. ככל וביטוח הזוכה כולל כיסוי גם לאחריותם הישירה של כל קבלני המשנה - בעלי המקצוע מטעמו שמוזכרים בסעיפים ז'-יב' יש להוסיף לסעיף 5 את המשפט "לרבות אחריותם של מהנדס הבטיחות, מהנדס חשמל, קונסטרוקטור, בודקים מוסכמים, מודדים מוסמכים וחשמלאים מטעם הזוכה" ככל וביטוח הזוכה אינו כולל כיסוי גם לאחריותם הישירה של כל קבלני המשנה - בעלי המקצוע מטעמו שמוזכרים בסעיפים ז'-יב' - על הזוכה להציג אישור ביטוח אחריות מקצועית נפרד ע"ש כ"א מהם בגבולות האחריות הנדרשים.
- (ה) חבות המוצר - מחיקת המילים "הזוכה והיצרן" - אינה מקובלת. "המבוטח" אינו מוגדר באישור אלא "הזוכה". בנוסף צריך להיות כיסוי גם לחבות היצרן בביטוח הזוכה. ככל ואין - על הזוכה להציג אישור ביטוח נפרד מטעם היצרן לפי התנאים וההרחבות המופעים בחלק המודגש שבפרק זה.

2. שינויים/תוספות/מחיקות שאושרו –

א. אושר סעיף 7 – "הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים למעט עקב אי תשלום ו/או מרמה".

ב. אושר סעיף 11 – "הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים למעט עקב אי תשלום ו/או מרמה".